

PROJEKTOVÝ MANAŽER ZATEPLOVÁNÍ OBJEKTŮ

NABÍZÍME SLUŽBU VEDENÍ ZATEPLENÍ VAŠEHO BYTOVÉHO DOMU OD PROJEKTU PO REALIZACI.

NULTÁ FÁZE = DEFINICE PROJEKTU: vyslechneme vaše požadavky, navrhne možná řešení a společně zadefinujeme cíle celého projektu – tato fáze (dvě sezení po 2 hodinách) je zdarma.

PRVNÍ FÁZE = TVORBA DOKUMENTACE:

Zdokumentujeme stávající stav vašeho objektu a připravíme dokumentaci pro cílový stav včetně výkazu výměr a ocenění dle platných cenových tarifů. (Tato fáze je za úplatu na základě cenové nabídky dle rozsahu a složitosti požadavků SVJ.)

Výsledek první fáze: **Budete vědět ceny jednotlivých položek a případně ještě korigovat cíle projektu.**



DRUHÁ FÁZE = PROJEDNÁNÍ + PŘÍPADNÁ ŽÁDOST O DOTACI: Dokumentaci zfinalizujeme a projednáme s dotčenými úřady, osobami. V případě zájmu vypracujeme a zprostředkujeme podání žádosti o dotaci na zateplení. Nabízíme také projednání možností případného financování bankou. (Tato fáze je za úplatu na základě cenové nabídky dle rozsahu a složitosti požadavků SVJ.)

Výsledek druhé fáze: **Souhlas s realizací.**

TŘETÍ FÁZE = VÝBĚR ZHOTOVITELE: Dle dohody provedeme výběrové řízení na zhotovitele stavby. V případě přidělení dotace bude toto řízení v režimu zákona o veřejných zakázkách. (Tato fáze je za úplatu na základě cenové nabídky dle rozsahu a složitosti požadavků SVJ.)

Výsledek třetí fáze: **Víte s kým, jak a kdy budete realizovat.**

Máte podepsané smlouvy.



ČTVRTÁ FÁZE = REALIZACE: Odborně vás zastoupíme v průběhu zadání, realizace, koordinace realizace, kontrole kvality, kontrole případnou úvěrující bankou, kontrole více prací / méně prací a převzetí realizovaného díla včetně odstranění případných vad a nedodělků. (Tato fáze je za úplatu na základě cenové nabídky dle rozsahu a složitosti požadavků SVJ.)

Výsledek čtvrté fáze: **Zrealizované vaše dílo.**

PÁTÁ FÁZE = ADMINISTRACE: Projednáme s dodavatelem případné více práce, méně práce a společně uzavřeme vyúčtování i s ohledem na případnou dotaci a požadavky úvěrující banky. (Tato fáze je za úplatu na základě cenové nabídky dle rozsahu a složitosti požadavků SVJ.)



ÚSPORY

PROJEKTOVÝ MANAŽER ZATEPLOVÁNÍ OBJEKTŮ

ODBORNÝ PRŮVODCE INVESTORA PROJEKTEM
OD JEHO PRVOTNÍ DEFINICE, PŘES REALIZACI
AŽ PO VYÚČTOVÁNÍ A ADMINISTRACI

STQ real s.r.o.
Realizační servis

